

RASEBORGS STAD RAASEPORIN KAUPUNKI
LÖVHOLMEN

stranddetalplan
ranta-asemakaava
1:2000

för en del av fastigheterna Mönässkogen RN: 1:125 (710-509-1-125), Bromarf RN: 1:125 (710-509-1-126) och Bromarf rusthåll RN: 1:129 (710-509-1-129) i Bromarf, Raseborg
osäla kinnestäja Mönässkogen RN: 1:125 (710-509-1-125), Bromarf RN: 1:125 (710-509-1-126) ja Bromarf rusthåll RN: 1:129 (710-509-1-129) Raaseporin Bromarivissa.

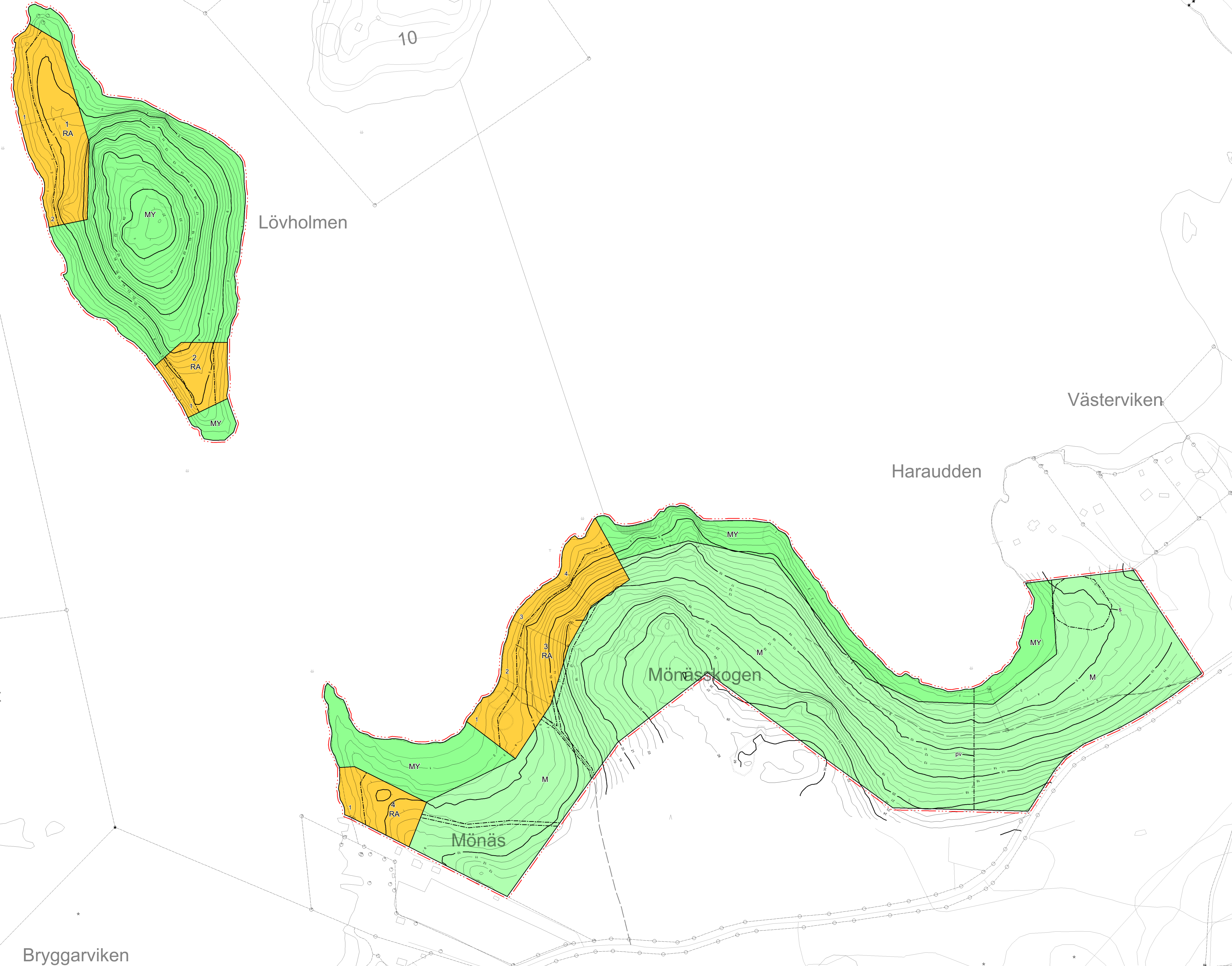
Teckenförklaring och planbestämmelser:
Merkintöjen selitykset ja kaavamääräykset:

- RA** Kvartersområde för fritidsbostäder. Loma-asuntojen korttelialue. På området får uppföras följande byggnader:
 - en fritidsbostad högst 140 m² våningsyta,
 - en gäststuga högst 40 m² våningsyta,
 - en båtbyggnad högst 50 m² våningsyta och
 - ekonomibyggnader högst 100 m² våningsyta.
 Byggnadsplatsen sammantaget högst våningsyta är 280 m². Aikalelle saadaan rakentaa seuraavat rakennukset:
 - loma-asunto enintään 140 kerrosala-m²,
 - vierasmaja enintään 40 kerrosala-m²,
 - saunarakennus enintään 50 kerrosala-m² ja
 - talousrakennuksia enintään 100 kerrosala-m².
 Rakennuspaikan yhtenäiskettu enimmäiskerrosala on 280 m².

- M** Skogsbruksområde. Metsätalousalue.
- MY** Skogsbruksområde med speciella miljövården. Metsätalousalue, jossa on erityisiä ympäristöarvoja.

- Linje 3 m utanför planområdets gräns. 3 m kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva.
- Gräns för kvarter, kvartersdel och område. Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- Riktigivande gräns för byggnadsplats. Rakennuspaikan ohjeellinen raja.
- 2 Kvarternummer. Korttelinumero.
- 2 Byggnadsplatsnummer. Rakennuspaikan numero.
- Gräns för byggnadsyta mot strand. Rannan puoleisen rakennusalan raja.
- Riktigivande väg. Ohjeellinen tie.
- Värdefullt naturområde, där det förekommer växtlighet som bör bibehållas i naturligtstånd. Arvokas luontovalue, jossa esiintyy luonnontilassa säilytettävää kasvustoa.
- Grundvattenområde. Pohjaviesalue.

Allmänna bestämmelser/Yleismääräykset:
Nybyggnad bör anpassas till landskapet så, att den för landskapet värdefulla karaktären bevaras. Avfallsvatten får inte ledas i vattendrag, utan bör behandlas på av stadens miljömyndigheter fastslaget sätt.
Uusien rakennusten on sopeutettava maisemaannin, että maisemakuvan kannalta arvokas luonne säilyy. Jätkevettä ei saa jättää vesistöön, vaan ne on käsiteltävä kunnan ympäristöviranomaisen vahvistamalla tavalla.



Härmed erogar jag, att detaljplanenkarten överensstämmer med Raseborgs...
Tämän todistan, että asemakaavakartta on Raseborgin...
poikkeuksen...
På Svenska: jag, att detaljplanenkarten överensstämmer med Raseborgs...
Tämän todistan, että asemakaavakartta on Raseborgin...
poikkeuksen...
THOMAS FLEISCH

Behandlingskriterier	RättsFnr: 100	Del.Fnr:
Laga kraft / Lainvoima		
SEITE / KVALIT		
STEDS / KÖP		
PLANENS förslag / KAVALIT, ehdotus		
Offentligt förslag, forslag / Jätkäntä nähtävä, ehdotus		
PLANENS förslag / KAVALIT, ehdotus		
PLANENS, utkast / KAVALIT, luonnos		
PLANENS NAMN FORBLAG KAAVAN NIMI EHDOTUS	LÖVHOLMEN STRANDDETALPLAN LÖVHOLMEN RANTA-ASEMAKAAVA	
Skallskala	1:2000	
Kontaktperson Lantmätare Östen Söderström Östman	Handläggare/Projektant Kommunikationsansvarig SMICH STORE	Datum/Finns 14.2.2016
Revisionsansvarig	Dokumentation/Documenter	Planeringsansvarig/Projektant
Rättshandling 50		