



Program för deltagande och bedömning / Osallistumis- ja arviointisuunnitelma

04.10.2018 / 21.11.2018/ 29.03.2021

Kommun

Raseborg / Raasepori

Planens namn

Källträsket, Vistjärnan

Stranddetaljplan / Ranta-asemakaava

Planområdet omfattar fastigheterna 7:9, 2:6

Kaava-alue käsittää kiinteistöt 7:9, 2:6

Planens uppgörare

Johan Pfeifer, arkkitekn.lis., SAFA / Arkkitehtiateljee Johan Pfeifer OY

Plannummer

planets nr 7747

Planets diarie nr. 899/2018

Kaavan nro. 7747

kaavan diaari nro. RBG/632/10.02.10.00/2021

1. Inledning

Programmet för deltagande och bedömning (PDB) har gjorts enligt markanvändnings- och bygglagen 63 §. Det innehåller en generell beskrivning av planeringsområdet, preliminära målsättningar, planeringsläget, befintliga och kommande utredningar, verkningar som utreds i samband med planläggningen samt en riktgivande tidtabell för planläggningen. Därtill innehåller det förfarandet för deltagande. PDB uppdateras vid behov under arbetets gång och finns att läsa på stadens hemsidor www.raseborg.fi/planer samt på stadsplaneringsenheten, Elin Kurcksgatan 11 10300 Karis, under hela planläggningstiden.

2. Initiativ och planeringsbehov

Den tidigare ägaren av planområdet ville år 2015 utveckla planområdet och utföra en strandplan för området. Efter att planeringsarbetet startat utfördes ett program för deltagande och bedömning samt preliminära planskisser. Myndighetsråd för planens anläggning hölls den 11.5.2016. Planeringen fortsattes efter att planeringsområdets ägarskap överförts till Eero Lehti.

3. Målsättningar

Som målsättning är att utarbeta en detaljplan för området. Som utgångspunkt för utarbetandet för planen är två områden för fritidsboende så att största delen av stränderna på planområdet blir obebyggda skogiga naturområden.

4. Planeringsområde

Planeringsområdets placering

Planeringsområdet ligger ca. 10 km sydost om Karis centrum. Området omfattar två lägenheter: 710-655-2-6 LJUSVIK, 18,435 ha och 710-621-7-9 NYBONDS, 14,065 ha. Planområdets hela areal är 32,5 ha.

1. Johdanto

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS) on laadittu maankäyttö- ja rakennuslain 63 §:n mukaisesti. Se sisältää pääpiirteissään suunniteltavan alueen kuvauksen, alustavat tavoitteet, nykyisen suunnittelutilanteen, olemassa olevat ja laadittavat selvitykset, kaavoituksen yhteydessä selvitettävät vaikutukset sekä kaavoituksen tavoitteellisen aikataulun. Lisäksi siitä ilmenee hankkeen vuorovaikutusmenettely ja osalliset. OAS päivitetään tarpeen mukaan työn edetessä ja se on luettavissa kaupungin kotisivuilla, osoitteissa www.raasepori.fi/kaavoitus, sekä kaavoitusyksikössä, osoitteessa Elina Kurjenkatu 11, 10300 Karjaa, koko kaavoituksen ajan.

2. Aloite ja suunnittelun tarve

Kaava-alueen silloinen omistaja halusi v. 2015 kehittää kaava-alueita ja laatia sille ranta-asemakaavan. Suunnittelutyön käynnistyttyä laadittiin alueen osallistumis- ja arviointisuunnitelma ja alustavia kaavaluonnoksia. 11.5.2016 pidettiin aloitusvaiheen viranomaisneuvottelu. Alueen suunnittelua jatkettiin kaava-alueen maanomistuksen siirryttyä Eero Lehdelle.

3. Tavoitteet

Alueelle on tarkoitus laatia ranta-asemakaava. Kaavan laatimisen lähtökohdaksi on, että lomaa-asuminen keskitetään kahdelle alueelle niin, että valtaosa kaava-alueen rannoista jää rakentamattomaksi metsäiseksi luontoalueeksi.

4. Suunnittelualaue

Suunnittelualan sijainti

Kaava-alue sijaitsee noin 10 km:n päässä Karjaan keskustasta kaakkoon. Alue käsittää kaksi tilaa: 710-655-2-6 LJUSVIK, 18,435 ha ja 710-621-7-9 NYBONDS, 14,065 ha. Kaava-alueen koko on yhteensä 32,5 ha.

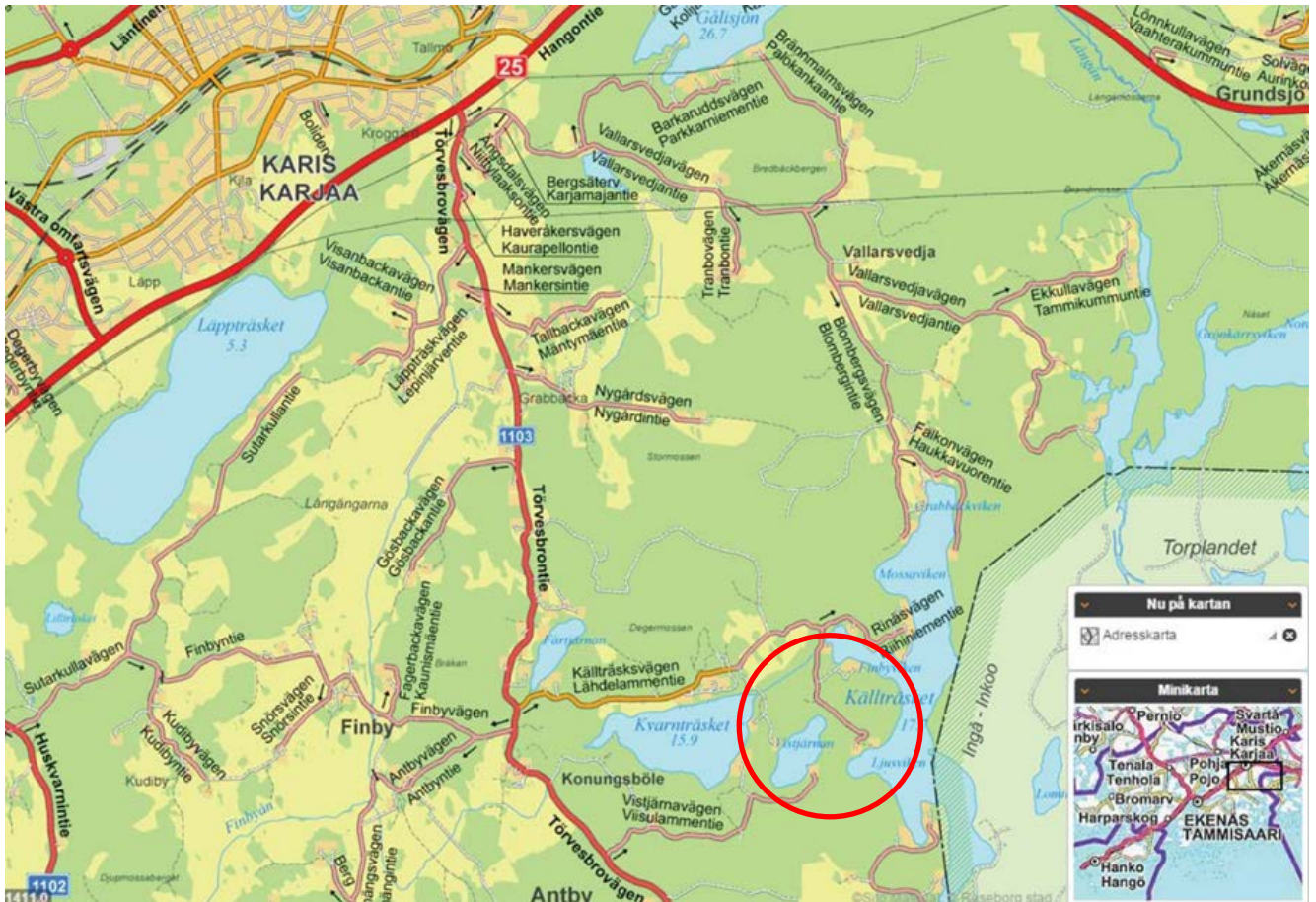


Bild 1. Planområdets läge

Kuva 1. Kaava-alueen sijainti

Beskrivning av planeringsområdet

Planområdet består av två olika fastigheter, som befinner sig på stränderna av Källträsket och Vistjärnan. Planområdet är i sin helhet obebyggt skogsområde.

Suunnittelualan kuvaus

Kaava-alue koostuu kahdesta erillisestä kiinteistöstä, jotka sijaitsevat Källträsketin ja Vistjärnan rannoilla. Kaava-alue on kokonaisuudessaan rakentamaton metsämaata.

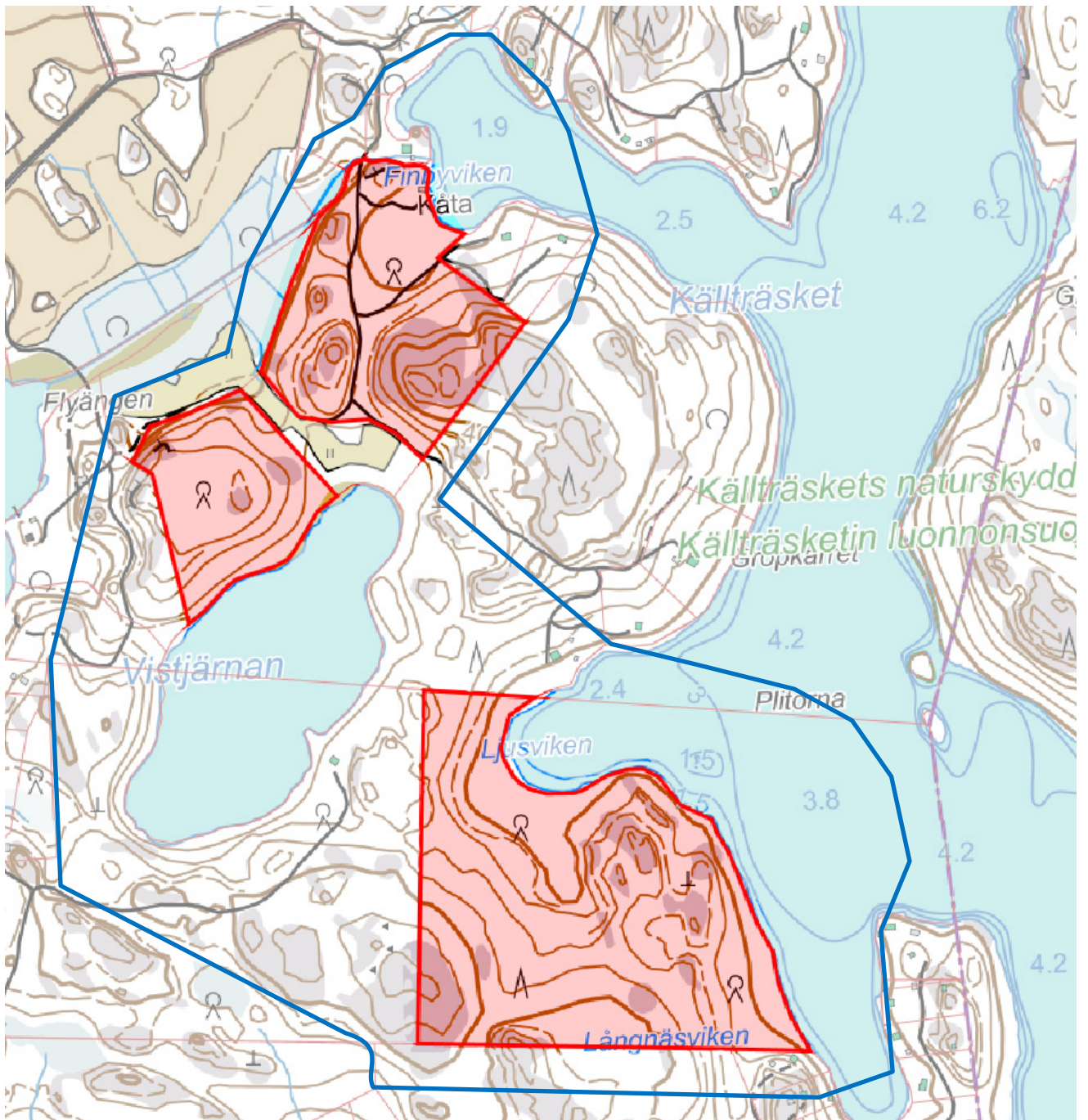


Bild 2. Planområdet i rött och influensområde i blått

Kuva 2. Kaava-alue punaisena ja vaikutusalue sinisenä

Markägoförhållanden

Planområdet ägs av Eero Lehti.

Naturområde

Norra delen av Källträsket (norra delen av lägenheten 710-621-7-9) är en rätt så jämn skogsmark. Skogen sträcker sig ända till vattengränsen.

Den del av fastigheten 710-621-7-9 som är mera söderut på Vistjärnans strandområde är ett skogigt sluttningsområde som sträcker sig ända till stranden.

Maanomistus

Kaava-alueen omistaa Eero Lehti.

Luonnonympäristö

Kjällträsketin pohjoisosassa oleva (tilan 710-621-7-9 pohjoisosa) on melko tasaista metsämaata. Metsä ulottuu aivan veden rajaan asti.

Vistjärnan rannalla olevan tilan 710-621-7-9 eteläisempi osa on järven puolella metsäistä rinnealuetta, jossa puusto ulottuu rantaan asti.



Bild 3. Norra delen av Källträsket (Finbyviken). Skyddstaket för kanoter syns på bilden.

Kuva 3. Källträsketin pohjoisosa (Finbyviken). Kuvassa näkyy kanoottikatos.

Området som sträcker sig till Källträskets strand (lägenhet 710-458-2-6) är i sin helhet omväxlande skogsmark. Områdets norra del av stranden är rätt så jämt och låglänt, tvärtom som den delen mera söderut som är varierande brantare. Skogen är en mångformig blandskog, som sträcker sig ända till vattengränsen.

Källträsketin rannalle sijoittuva alue (tila 710-458-2-6) on kokonaan vaihtelevaa metsämaata. Alueen pohjoisosassa oleva ranta-alue on melko tasaista ja alavaa, kun taas eteläisemmällä osalla tilasta ranta-alue on vaihtelevasti jyrkempää. Metsä on monimuotoista sekametsää, joka ulottuu aivan veden rajaan asti.



Bild 4-5. Utsikter från Vistjärnans område.

Kuvat 4-5. Näkymiä Vistjärnan alueelta.



Bild 6-7. Utsikter från Källträskets strandområde.

Kuva 6-7. Näkymiä Källträsketin ranta-alueelta.

Bebyggt område

På området finns ej byggnader förutom ett skyddstak för kanoter och en täckt lägereldplats i norra delen av lägenheten 710-423-7-9. På granntomterna i närheten av lägenheterna finns det vanliga semesterbyggnader. Närmiljön av planeringsområdet består för det mesta av glest genomförd fritidsbosättning förutom Vistjärnans huvudsakligen obebbyggda miljö (på stranden mitt emot finns det en tomt för fritidsbostad).

Kommunalteknik

Det finns ingen kommunalteknik på området. Den närmaste byggda kommunaltekniska anläggningen (vatten och avlopp) har byggts på området för det före detta utbildningscentret, som ligger cirka en kilometer från Vistjärnans delområde.

5. Planeringens utgångsläge

Riksomfattande mål för områdesanvändning

De riksomfattande målen för områdesanvändningen styr planeringen av områdesanvändningen på nationell nivå och är grunden till mera detaljerad planering. De riksomfattande målen har en uppgift att stöda och främja förverkligandet av markanvändnings- och bygglagens allmänna och generella målsättningar. De riksomfattande målen realiserar på lokalplanering främst genom landskapsplanering.

Landskapsplanering

Nylands landskapsplan har fastställts av miljöministeriet 8.11.2006. För Västra Nylands del har den kompletterats med följande etapper:

1. etapplandskapsplan, fastställd 2012:
 - avfallshanteringens områdesbehov på lång sikt
 - områdesreserveringar för stenmaterialsförsörjning
 - motorsport- och skjutbanor
 - trafikdepåer och terminaler
 - omfattande enhetliga skogsområden
2. etapplandskapsplan, fastställd 2016:
 - en fungerande och hållbar samhällsstruktur
 - ett trafiksystem som stödjer strukturen
 - handels servicenät
 - ett bynät på landskapsnivå
4. etapplandskapsplan, fastställd 2017:
 - näringar och innovationsverksamhet
 - logistik
 - vindkraft
 - grönstruktur
 - kulturmiljöer

Rakennettu ympäristö

Alueella ei ole rakennuksia lukuun ottamatta tilan 710-423-7-9 pohjoisemmassa osassa sijaitsevaa kanoottikatosta ja katettua nuotiopaikkaa. Tilojen lähiympäristössä ovat naapuritonttien rakennukset ovat tavanomaisia kesämökkirakennuksia. Suunnittelualan lähialue koostuu valtaosin väljästi toteutetusta loma-asutuksesta, lukuun ottamatta Vistjärnan pääosin rakentamattomasta ympäristöstä (järven vastarannalla on yksi loma-asuntotontti).

Kunnallistekniikka

Kaava-alueella ei ole kunnallistekniikkaa. Lähin kunnallistekniikka (vesi ja viemäri) on rakennettu entisen koulutuskeskuksen alueelle, joka sijaitsee noin kilometrin päässä Vistjärnan osa-alueesta.

5. Suunnittelutilanne

Valtakunnalliset alueidenkäyttötavoitteet

Valtakunnalliset alueidenkäyttötavoitteet ohjaavat maankäytön suunnittelua valtakunnallisella tasolla ja ovat tarkemman suunnittelun ohjeena. Valtakunnallisten tavoitteiden tehtävänä on osaltaan tukea ja edistää maankäyttö- ja rakennuslain yleisten tavoitteiden ja laissa määriteltyjen alueidenkäytön suunnittelun tavoitteiden saavuttamista. Keskeisimpiä näistä tavoitteista ovat kestävä kehitys ja hyvä elinympäristö. Valtakunnalliset tavoitteet välittyvät paikallisuunnitteluun ensisijaisesti maakuntakaavoituksen kautta.

Maakuntakaavoitus

Uudenmaan maakuntakaava on vahvistettu ympäristöministeriössä 8.11.2006. Länsi-Uudenmaan alueella sitä täydennetty myöhemmin seuraavasti:

1. vaihemaakuntakaava, lainvoimaiseksi 2012:
 - jätehuollon pitkän aikavälin aluetarpeet
 - kiviaineshuollon alueet
 - moottoriurheilun ja ampumarata-alueetliikenteen
 - varikot ja terminaalit
 - laajat yhtenäiset metsätalousalueet
2. vaihemaakuntakaava, lainvoimaiseksi 2016:
 - toimiva ja kestävä yhdyskuntarakenne
 - rakennetta tukeva liikennejärjestelmä
 - kaupan palveluverkko
 - maakunnallinen kyläverkko
4. vaihemaakuntakaava, lainvoimaiseksi 2017:
 - elinkeinot ja innovaatiotoiminta
 - logistiikka
 - tuulivoima
 - viherrakenne
 - kulttuuriympäristöt

Uusimaa-kaava 2050 – hanke on vireillä.

För tillfället uppgörs Nylandsplanen 2050.

Inom planeringsområdet har följande beteckningar och bestämmelser anvisats i sammanställningen av de fastställda landskapsplanerna:

Raseborg hör till Nylands förbundets verksamhetsområde. Fullmäktige för Nylands landskap godkände landskapsplanen för Nyland 12.12.2004. Miljöministeriet fastställde landskapsplanen för Nyland 8.11.2006. Etapplandskapsplanen 1 för Nyland godkändes 17.12.2008. Etapplandskapsplanen 2 för Nyland godkändes 20.3.2013. Etapplandskapsplanen 3 för Nyland är godkänd 14.12.2011. I landskapsplanen är området märkt som MLY (Skogsbruksdominerat område, som är vidsträckt och enigt och för det ekologiska nätet betydande).

Suunnittelualueelle kohdistuvat vahvistettujen maakuntakaavojen yhdistelmässä seuraavat merkinnät ja määräykset:

Rasepori kuuluu Uudenmaan liiton toimialueeseen. Uudenmaan maakuntavaltuusto hyväksyi Uudenmaan maakuntakaavan 12.12.2004. Ympäristöministeriö vahvisti Uudenmaan maakuntakaavan 8.11.2006. Uudenmaan 1. vaihemaakuntakaava on hyväksytty 17.12.2008. Uudenmaan 2. vaihemaakuntakaava on hyväksytty 20.3.2013. Uudenmaan 3. vaihemaakuntakaava on hyväksytty 14.12.2011. Maakuntakaavassa kaava alue on merkitty MLY alueeksi (Metsätalousvaltainen alue, joka on laaja ja yhtenäinen ja ekologisen verkoston kannalta merkittävä).

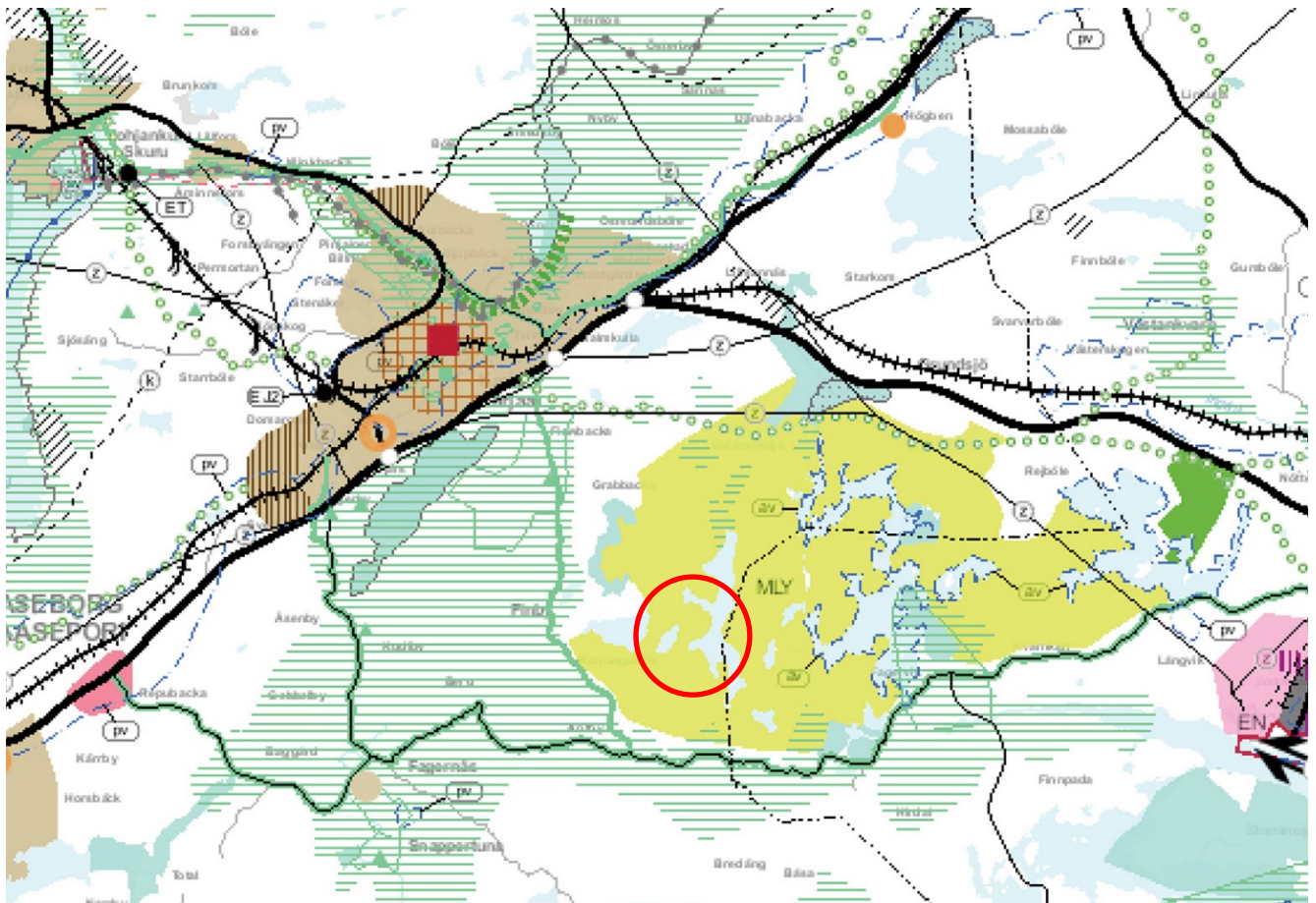


Bild 8. Sammanställning av landskapsplanen

Kuva 8. Maakuntakaavan yhdistelmä

Generalplanering

För området finns ingen fastställd general- eller delgeneralplan.

Detaljplanering

För området finns ingen fastställd stranddetaljplan.

Yleiskaavoitus

Alueella ei ole vahvistettua yleis- tai osayleiskaavaa.

Asemakaavoitus

Alueella ei ole voimassaolevaa ranta-
asemakaavaa.

Byggnadsordning

Raseborgs stads byggnadsordning har godkänts 7.6.2010 av stadsstyrelsen och den har fastställts 19.8.2011.

Byggförbud

Det finns inga byggförbud på området.

6. Bedömningen av konsekvenserna och utredningar

Bedömning av konsekvenser

Enligt markanvändnings- och bygglagens 9 § skall en plan grunda sig på planering som omfattar bedömning av de betydande konsekvenserna av planen och på sådana undersökningar och utredningar som planering kräver. Under planeringsprocessen skall utredas planens miljökonsekvenser, inberäknat samhällsekonomiska, sociala, kulturella och övriga konsekvenser. Alla utredningar måste täcka hela det område, inom vilket planen kan anses ha väsentliga konsekvenser.

Enligt MBF 1§ bedöms följande konsekvenser:

- 1) människors levnadsförhållanden och livsmiljö,
- 2) marken och berggrunden, vattnet, luften och klimatet. Speciellt utredas Vistjärnasjöns belastningstålighet och bedöms skärgårdsbyns belastning i relation till sjöns tålighet.
- 3) växt- och djurarter, naturens mångfald och naturresurserna,
- 4) region- och samhällsstrukturen, samhälls- och energiekonomi och trafiken,
- 5) stadsbilden, landskapet, kulturarvet och den byggda miljön,
- 6) utvecklingen av en fungerande konkurrens inom näringslivet.

Uppgjorda utredningar

En naturutredning har utarbetats för området. Enligt den finns det inga hinder för byggandet förutom på Källträskets södra strandområde i nordväst, där det finns ett fiskljusbo.

Man har gjort en stomlägenhetsutredning för planområdet. Dessutom har det gjorts en stomlägenhetsutredning kring sjön Vistjärnan på generalplansnivå för de andra stomlägenheter som begränsar sjön.

Man har gjort en utredning över vattentillståndet för Vistjärnan.

Rakennusjärjestys

Raaseporin kaupungin rakennusjärjestys on hyväksytty kaupunginvaltuustossa 7.6.2010 ja se on astunut voimaan 19.8.2011.

Rakennuskielto

Alueella ei ole rakennuskieltoa.

6. Vaikutusten arviointi ja suunnitelualueen selvitykset

Vaikutusten arviointi

Maankäyttö- ja rakennuslain 9 §:n mukaan kaavan tulee perustua kaavan merkittävät vaikutukset arvioimaan suunnitteluun ja sen edellyttämiin tutkimuksiin ja selvityksiin. Kaavaa laadittaessa on tarpeellisessa määrin selvitettävä suunnitelman ympäristövaikutukset, mukaan lukien yhdyskuntataloudelliset, sosiaaliset, kulttuuriset ja muut vaikutukset. Selvitykset on tehtävä koko siltä alueelta, jolla kaavalla voidaan arvioida olevan olennaisia vaikutuksia.

MRA 1 § mukaisesti arvioidaan kaavan vaikutukset:

- 1) ihmisten elinoloihin ja elinympäristöön
- 2) maa- ja kallioperään, veteen, ilmaan ja ilmastoon. Erityisesti arvioidaan Vistjärnajärven kuormituskestävyyttä ja arvioidaan saaristokylän kuormittavuutta suhteessa järven kestävyys-teen.
- 3) kasvi- ja eläinlajeihin, luonnon monimuotoisuuteen ja luonnonvaroihin
- 4) alue- ja yhdyskuntarakenteeseen, yhdyskunta- ja energiatalouteen sekä liikenteeseen
- 5) kaupunkikuvaan, maisemaan, kulttuuriperintöön ja rakennettuun ympäristöön
- 6) elinkeinoelämän toimivan kilpailun kehittymiseen

Laaditut selvitykset

Alueelle on laadittu luontoselvitys. Sen mukaan rakentamiselle ei ole esteitä muutoin kuin Källträsketin eteläpuoleisen ranta-alueen luoteisosassa, jossa on kalasääsken pesä.

Kaava-alueen osalta on tehty kantatilaselvitys. Lisäksi Vistjärna järven osalta on tehty yleiskaavatasoinen kantatilaselvitys järveen rajoittuvien tilojen osalta.

Vistjärnan osalta on tehty vesistöselvitys

7. Intressenter

Intressenter är enligt § 62 markanvändnings- och bygglagen markägarna på området och de vars boende, arbete eller övriga förhållanden kan påverkas betydligt av planen samt de myndigheter och sammanslutningar vars verksamhetsområde behandlas vid planeringen, åtminstone följande:

Regionala myndigheter

- Nylands NTM-central
- Nylands förbun
- Västra Nylands räddningsver
- Museiverket
- Västra Nylands landskapsmuseum

Stadens myndigheter

- Miljö- och byggnadsnämnd
- Samhälstekniska nämnden
- Miljöhälsovård
- Raseborgs vatten
- Ekenäs Energi

Övriga aktörer

- Caruna Oy
- Raseborgs Natur r.f.

Intressenter har möjlighet att delta i beredningen av planen, bedöma verkningarna av planläggningen och skriftligt eller muntligt uttala sin åsikt om saken. Därtill kan man skicka respons via e-post till projektets kontaktpersoner (planeringskonsulten).

8. Myndighetssamarbete

Myndighetssamråd ordnas vid behov enligt MBL 66 § och MRF 26 §. Under planläggningens gång kan ordnas vid behov också andra myndighetssamråd och arbetsförhandlingar.

Utlåtanden skall bes från myndigheterna enligt MBF 28§.

Det har hållits inledande skedets myndighetssamråd om planen 11.5.2016.

9. Information

Om planens anhängiggörande, framläggning av utkast, framläggning av förslag och till slut godkännande samt i kraft trädande kungörs. Kungörelserna publiceras på stadens officiella anslagstavla, adress: <http://www.raseborg.fi/kungoerelser>. Därtill kungörs även anhängiggörandet åtminstone i följande lokaltidningar:

7. Osalliset

Osallisia ovat maankäyttö- ja rakennuslain 62 §:n mukaan alueen maanomistajat ja ne, joiden asumiin, työntekoon tai muihin oloihin kaava saattaa huomattavasti vaikuttaa, sekä viranomaiset ja yhteisöt, joiden toimialaa suunnittelussa käsitellään. Kaavan osallisia ovat ainakin:

Seudulliset viranomaiset

- Uudenmaan ELY-keskus
- Uudenmaan liitto
- Länsi-Uudenmaan pelastuslaitos
- Museovirasto /arkeologia
- Länsi-Uudenmaan maakuntamuseo

Kaupungin viranomaiset

- Ympäristö- ja rakennuslautakunta
- Yhdyskuntatekninen lautakunta
- Ympäristöterveydenhuolto
- Raaseporin vesi
- Tammisaaren energia

Muut toimijat

- Caruna Oy
- Raaseporin Luonto ry

Osallisilla on mahdollisuus osallistua kaavan valmisteluun, arvioida kaavoituksen vaikutuksia ja lausua kirjallisesti tai suullisesti mielipiteensä asiasta. Lisäksi sähköpostitse voi toimittaa palautetta hankkeen yhteyshenkilöille (kaavakonsultille).

8. Viranomaisyhteistyö

Kaavahankkeesta järjestetään tarvittaessa MRL 66 §:n ja MRA 26 §:n mukainen viranomaisneuvottelu. Kaavoituksen edetessä voidaan järjestää myös muita viranomais- ja työneuvotteluita tarpeen mukaan.

Viranomaisilta pyydetään lausunnot MRA 28 §:n mukaisesti.

Kaavahankkeesta on pidetty aloitusvaiheen viranomaisneuvottelu 11.5.2016.

9. Tiedottaminen

Kaava kuulutetaan vireille asetetuksi, luonnos ja ehdotus nähtäville ja lopuksi kaava hyväksytyksi ja lainvoimaiseksi. Kuulutukset julkaistaan kaupungin virallisella ilmoitustaululla, osoitteessa: <http://www.raasepori.fi/kuulutukset>. Lisäksi ainakin kaavan vireille tulosta kuulutetaan seuraavissa paikallislehdissä:

- Västra Nyland (på svenska)
- Etelä-Uusimaa (på finska)

Programmet för deltagande och bedömning (PDB) skickas till alla kända markägarentressenter och till myndighetsintressenterna. Därtill finns därtill till påseende på stadens hemsida under hela planläggningsprocessen.

Planmaterial läggs offentligt fram på stadens hemsida, www.raseborg.fi/planer. Materialet finns också till påseende på planläggningsenheten, Elin Kurcksgatan 11, 10300 Karis.

10. Växelverkan

Intressenterna kan kontakta planeringskonsulten under planläggningsprocessen. Under planläggningsprocessen hålls det nödvändiga olika informations- och förhandlingsträffar med intressenter.

När planmaterialet är till påseende kan officiella åsikter eller anmärkningar ges till staden. Raseborgs stad ger bemötanden till officiella åsikter eller anmärkningar som har lämnats under planförslagens påseendetid.

11. Planens gång

Inledning av planeringen (hösten 2018)

Planeringskonsulten har till staden lämnat in Program för deltagande och bedömning (MBF 34 §).

Staden kungörs planen som anhängig.

Planutkast (hösten 2018)

Planutkastet framläggs som beredningsmaterial i samband med PDB.

Planförslaget (våren 2021)

Planförslaget framläggs i 30 dagar på stadens hemsida, www.raseborg.fi/planer. Om framläggningen kungörs på stadens officiella anslagstavla, adress: <http://www.raseborg.fi/kungoerelser>.

Godkännande (hösten 2021)

12. Kontaktinformation

Planeringskonsult: Johan Pfeifer
arkkitekt, tekn.lic., Safa
Arkkitehtiateljee Johan Pfeifer OY
johan.pfeifer@hotmail.com

Planens administrativa behandling i staden

- Västra Nyland (ruotsiksi)
- Etelä-Uusimaa (suomeksi)

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma lähetetään tiedossa oleville osallisille maanomistajille. Se on lisäksi nähtävillä koko kaavoituksen ajan kaupungin kotisivuilla.

Kaava-aineisto on virallisesti nähtävillä kaupungin kotisivuilla, www.raasepori.fi/kaavoitus. Aineistoon voi tutustua myös kaupungin kaavoitusyksikössä, Elna Kurjenkatu 11, 10300 Karjaa.

10. Vuorovaikutus

Osalliset voivat hankkeen aikana olla yhteydessä kaavakonsulttiin. Hankkeen edetessä järjestetään tarpeen mukaan myös erillisiä neuvotteluja asukkaiden, maanomistajien ja muiden osallisten kanssa.

Kaava-aineiston nähtävillä oloaikoina annettava virallinen mielipide tai muistutus jätetään kaupungille. Raaseporin kaupunki laatii vastineet ehdotuksen nähtävillä oloaikoina saatuihin mielipiteisiin ja muistutuksiin.

11. Kaavoituksen kulku

Kaavoituksen vireille tulo (syksy 2018)

Kaavakonsultti on toimittanut kaupungille Osallistumis- ja arviointisuunnitelman (MRA 34§). Kaupunki kuuluttaa kaavan vireille.

Kaavaluonnos (syksy2018)

Kaavaluonnos asetetaan nähtävillä kaavan valmistelumateriaalina yhdessä OAS:n kanssa.

Kaavaehdotus (keväät 2021)

Kaavaehdotus asetetaan julkisesti nähtävillä 30 päivän ajaksi kaupungin kotisivuille, www.raasepori.fi/kaavoitus. Mikäli kaavan nähtävillä olosta kuulutetaan kaupungin virallisella ilmoitustaululla, osoite on: www.raasepori.fi/kuulutukset.

Hyväksyminen (syksy 2021)

12. Yhteystiedot

Kaavakonsultti: Johan Pfeifer
arkkitehti, tekn.lis., SAFA
Arkkitehtiateljee Johan Pfeifer OY
johan.pfeifer@hotmail.com

Kaavan hallinnollista käsittelyä kaupungissa

7747 Källträsket, Vistjärnan

PROGRAM FÖR DELTAGANDE OCH BEDÖMNING

sköts av:

Leena Kankaanpää,
leena.kankaanpaa@raseborg.fi,
tel. 019 289 3842

7747 Källträsket, Vistjärnan

12

OSALLISTUMIS- JA ARVIOINTISUUNNITELMA

hoitaa:

Leena Kankaanpää,
leena.kankaanpaa@raasepori.fi,
puh 019 289 3842